

أرباح "الدار العقارية" ترتفع 23% بالربع الأول من 2022



وكالات - الإمارات 71
تاريخ الخبر: 2022-04-27

ارتفعت أرباح شركة الدار العقارية بنسبة 23% في الربع الأول من العام الجاري، مقارنة بالربع الأول من العام الماضي.

وأشارت الشركة في بيان لسوق أبوظبي المالي، إلى أن أرباحها بلغت 667.9 مليون درهم بالربع الأول 2022، مقابل أرباح بلغت 542.7 مليون درهم بالربع الأول 2021.

وارتفعت إيرادات الشركة بنسبة 31%، لتصل إلى 2.68 مليار درهم بالربع الأول 2021، 2.04 مليار درهم بالربع الأول 2021.

وارتفعت إيرادات التمويل بنسبة 214% لتصل إلى 38.6 مليون درهم بالربع الأول 2022،

مقابل 12.3 مليون درهم خلال الربع الأول 2021.

وارتفعت مبيعات المجموعة بنسبة 101% على أساس سنوي لتصل مستوى قياسياً خلال الربع الأول من 2022 بلغ 2.2 مليار درهم.

و ارتفع هامش الربح الإجمالي من 31% في الربع الأول 2021 إلى 37% في الربع الأول 2022 نتيجة ارتفاع هوامش ربح أعمال التطوير.

وبلغت إيرادات المجموعة 10.4 مليار درهم، وبلغ حجم المشاريع المتراكمة قيد التنفيذ 41.2 مليار درهم بحلول نهاية الربع الأول 2022

وارتفع صافي أرباح الشركة بنسبة 20% لتصل إلى 2.3 مليار درهم خلال عام 2021، مقابل 1.9 مليار درهم خلال 2020.

وبلغت إيرادات الشركة 8.576 مليار درهم العام الماضي، مقابل 8.39 مليار درهم خلال العام 2020، بارتفاع 2.2%.

واستحوذت شركة الدار العقارية مطلع أبريل الجاري على قطعة أرض بمساحة 6.2 مليون متر مربع في جزيرة السعديات، لتطوير مشروع سكني متكامل بتكلفة تطويرية تقدر بنحو 15 مليار درهم.

وأعلنت "الحمرا"، شركة التطوير والاستثمار العقاري الرائدة في إمارة رأس الخيمة، خلال فبراير 2021، عن بيع أحد أصولها الرائدة في قطاع التجزئة "الحمرا مول" إلى الدار العقارية مقابل 410 ملايين درهم.



UAE71NEWS